

PROJETO BEM VIVER:
MELHORIA ESTRUTURAL E
HUMANIZAÇÃO DO
ATENDIMENTO AO IDOSO

LAR SÃO VICENTE-OBRA PADRE DONIZETTI



Lar São Vicente- Obra Padre Donizetti

CNPJ: 48.182.422/0001-51

PLANO DE TRABALHO

1. Identificação da Organização da Sociedade Civil (OSC)

- Nome da OSC: Lar São Vicente- Obra Padre Donizetti
- CNPJ: 48.182.422/0001-51
- Endereço Completo: Rua José Silvestre, nº397
- E-mail: obrapdonizetti@hotmail.com
- Telefone: (19) 3673-1879

1.1 Identificação do Representante Legal

- Representante legal: José Camargo
- CPF: 002.161.968-92
- RG / Órgão Expedidor: 10.375.837-9/ SSP
- Endereço Completo: Avenida José Nicolliela, nº85
- Cargo: Presidente

1.2 Identificação do Responsável Técnico do Plano de Trabalho

- Nome: Gleiciane Cristina Andreazzi
- CPF: 352.568.478-99
- RG / Órgão Expedidor: 41.121.436-6/ SSP
- Endereço Completo: Rua João Salemi, nº1608
- Cargo: Assistente Social
- E-mail: gleicycristinaaass@gmail.com
- Telefone: (19) 992267139

1.3 Dados Bancários (Banco do Brasil o Caixa Econômica Federal – conta exclusiva para recebimento dos recursos)

Banco do Brasil
Agência 2706-5
Conta-corrente : 24.218-7

2. Objeto do Parceria

Qualificação da infraestrutura do Lar São Vicente – Obra Padre Donizetti, mediante aquisição e instalação de 01 (um) reservatório metálico de 18.000 litros, execução de base estrutural técnica, reforma do reservatório já existente, instalação de 02 (dois) portões metálicos de duas folhas com fechadura e aquisição/instalação de 01 (uma) veneziana flex em dormitório da ala masculina, visando garantir melhores condições de segurança, higiene, salubridade e bem-estar às pessoas idosas institucionalizadas.



Lar São Vicente- Obra Padre Donizetti

CNPJ: 48.182.422/0001-51

2.1 Período de Execução

Início: a partir da assinatura do termo de fomento

Término: 31/12/2026

2.2 Descrição da realidade que será objeto da parceria

O Lar São Vicente – Obra Padre Donizetti, localizado no município de Tambaú/SP, constitui-se como entidade de acolhimento institucional de longa permanência para pessoas idosas, executando Serviço de Proteção Social Especial de Alta Complexidade, conforme preconiza a Política Nacional de Assistência Social – PNAS e o Sistema Único de Assistência Social – SUAS. A instituição atende pessoas idosas em situação de vulnerabilidade social, fragilidade dos vínculos familiares e necessidade de proteção integral, ofertando cuidados permanentes relacionados à saúde, higiene, alimentação, proteção e convivência comunitária. Entretanto, diante do aumento das demandas institucionais e da necessidade contínua de adequação estrutural do espaço físico, observou-se a insuficiência da atual capacidade de armazenamento hídrico da instituição, situação que pode comprometer atividades essenciais como higiene pessoal dos acolhidos, preparo alimentar, lavanderia, limpeza dos ambientes e demais ações indispensáveis ao funcionamento regular do serviço.

Nesse contexto, faz-se necessária a aquisição e instalação de um reservatório metálico com capacidade de 18.000 litros, associado à execução de sua respectiva base estrutural técnica, compreendendo escavação, brocas, lastro, armaduras e concreto armado, garantindo segurança estrutural, estabilidade e durabilidade do equipamento. Além disso, será realizada a reforma do reservatório já existente, com a finalidade de prolongar sua vida útil, assegurar sua funcionalidade e fortalecer a capacidade de reserva hídrica institucional. Considerando ainda as necessidades de segurança patrimonial e proteção dos usuários, prevê-se a instalação de dois portões metálicos de duas folhas com fechadura, visando restringir o acesso a áreas técnicas do subsolo e reduzir situações de risco no ambiente institucional. Complementarmente, será realizada a instalação de uma veneziana flex em dormitório da ala masculina, buscando melhoria da ventilação, luminosidade, conforto térmico e salubridade do ambiente, favorecendo maior qualidade de vida às pessoas idosas acolhidas. Dessa forma, a presente parceria objetiva qualificar a infraestrutura institucional, promover maior segurança operacional, fortalecer a oferta do serviço socioassistencial e assegurar atendimento digno, humanizado e em conformidade com as normativas do Estatuto da Pessoa Idosa, Vigilância Sanitária e SUAS

2.3 Objetivos Gerais

Garantir a melhoria estrutural e a segurança operacional do Lar São Vicente – Obra Padre Donizetti, assegurando condições adequadas de abastecimento hídrico, segurança institucional, conforto ambiental e qualidade no atendimento às pessoas idosas acolhidas.

2.4 Objetivos Específicos

- Adquirir e instalar 01 (um) reservatório metálico de 18.000 litros, ampliando a capacidade de armazenamento de água potável da instituição;



Lar São Vicente- Obra Padre Donizetti

CNPJ: 48.182.422/0001-51

- Executar base estrutural técnica, compreendendo escavação, brocas, lastro, armadura e concreto, garantindo segurança para instalação do reservatório;
- Realizar reforma técnica do reservatório já existente, assegurando maior durabilidade e funcionalidade do sistema de armazenamento hídrico;
- Instalar 02 (dois) portões metálicos de duas folhas com fechadura, promovendo maior segurança institucional e controle de acesso às áreas técnicas;
- Adquirir e instalar 01 (uma) veneziana flex em dormitório da ala masculina, proporcionando melhoria da ventilação, conforto térmico e salubridade do ambiente;
- Fortalecer as condições de higiene, segurança e qualidade de vida das pessoas idosas acolhidas;
- Qualificar a infraestrutura da instituição, promovendo maior eficiência na execução do serviço socioassistencial.

3. Metas a serem atingidas

Meta	Indicador	Meio de Verificação
1. Executar 100% das etapas de infraestrutura previstas, compreendendo a aquisição e instalação de 01 (um) reservatório metálico de 18.000 litros e a construção de sua respectiva base estrutural técnica (escavação, broca, lastro, forma, armadura e concreto).	Percentual de execução física da obra e instalação do reservatório, aferido pela conclusão de 100% das etapas previstas no cronograma físico-financeiro.	Notas fiscais, registros fotográficos (antes, durante e após).
2. Instalar 01 (uma) veneziana flex em quarto da ala masculina, garantindo melhoria das condições de ventilação e habitabilidade do ambiente destinado aos idosos acolhidos.	Quantidade de equipamento instalado e melhoria das condições ambientais do espaço, aferida pela instalação integral da veneziana prevista.	Nota fiscal, registro fotográfico, relatório.
3. Realizar a reforma técnica de 01 (um) reservatório metálico já pertencente à instituição, garantindo a plena recuperação de sua capacidade operacional.	Registro Fotográfico.	Notas fiscais, registros fotográficos.
4. Instalar 02 (dois) portões de duas folhas, equipados com fechaduras, nas entradas do subsolo da entidade para reforço da segurança institucional.	Quantidade de portões instalados e em funcionamento, aferida pela instalação de 100% dos itens previstos.	Notas fiscais, registros fotográficos.
5. Assegurar a conclusão de todas as	Percentual de metas executadas	Relatório final de execução do



Lar São Vicente- Obra Padre Donizetti

CNPJ: 48.182.422/0001-51

Meta	Indicador	Meio de Verificação
benfeitorias dentro do prazo de vigência estabelecido, garantindo a ampliação da capacidade de armazenamento de água potável e a melhoria das condições de higiene, saúde e segurança para os idosos acolhidos.	dentro do prazo de vigência, aferido pela conclusão de 100% das benfeitorias planejadas e pela melhoria estrutural do ambiente institucional.	projeto .

4. Metodologia / Atividades a serem Desenvolvidas / Forma de Execução da Atividade

A execução do presente projeto ocorrerá de forma planejada, organizada e monitorada, observando os princípios da legalidade, economicidade, eficiência e transparência previstos na Lei nº 13.019/2014 (Marco Regulatório das Organizações da Sociedade Civil). Inicialmente será realizada a cotação de preços, observando os princípios da economicidade e da vantajosidade, visando à aquisição dos materiais e contratação dos serviços necessários para execução das melhorias estruturais. Após a definição dos fornecedores, será iniciada a aquisição do reservatório metálico de 18.000 litros, veneziana flex, materiais necessários para execução da base estrutural e contratação dos serviços especializados para reforma do reservatório e instalação dos portões. Na sequência ocorrerá a execução da base estrutural do reservatório, compreendendo escavação, abertura de brocas, lastro, armação em ferro, formas e concretagem, garantindo estabilidade e segurança técnica para instalação do equipamento. Concluída a etapa estrutural, será realizada a instalação do reservatório metálico de 18.000 litros, com as devidas adaptações hidráulicas necessárias ao sistema de abastecimento institucional.

Paralelamente, será executada a reforma do reservatório já existente, visando ampliar sua durabilidade, melhorar sua eficiência operacional e assegurar maior segurança hídrica para a instituição. Também será realizada a instalação de 02 (dois) portões metálicos de duas folhas com fechadura, promovendo maior segurança patrimonial e controle de acesso às áreas técnicas do subsolo. Ainda será executada a instalação da veneziana flex em dormitório da ala masculina, proporcionando melhorias nas condições de ventilação, conforto térmico, luminosidade e salubridade do ambiente. Ao término das ações, será realizado o monitoramento técnico da execução, incluindo registros fotográficos, conferência da funcionalidade dos equipamentos instalados, organização documental, emissão de relatórios técnicos e prestação de contas dos recursos recebidos.

5. Cronograma de Execução

Atividade	Junho	Julho	Agosto	Setembro	Outubro	Novembro	Dezembro
-----------	-------	-------	--------	----------	---------	----------	----------



Lar São Vicente- Obra Padre Donizetti

CNPJ: 48.182.422/0001-51

Atividade	Junho	Julho	Agosto	Setembro	Outubro	Novembro	Dezembro
Cotação e aquisição dos materiais	X	X					
Contratação de serviços especializados	X	X					
Execução da base estrutural do reservatório		X	X				
Aquisição e instalação do reservatório metálico		X	X	X			
Reforma do reservatório existente	X	X	X	X	X		
Instalação dos portões metálicos	X	X	X	X	X	X	
Instalação da veneziana flex	X	X	X	X	X	X	
Monitoramento, avaliação e prestação de contas	X	X	X	X	X	X	X

6. Recursos Orçamentários

Origem do Recurso: Emenda Parlamentar/Vereadores – Município de Tambaú/SP

Valor do Recurso Público: **R\$ 73.000,00**

Contrapartida da OSC: **R\$ 768,15**

Valor Total do Projeto: **R\$ 73.768,15**

A Organização da Sociedade Civil disponibilizará contrapartida financeira no valor de R\$ 768,15 (setecentos e sessenta e oito reais e quinze centavos), com recursos próprios, visando complementar os custos necessários para execução integral das adequações previstas no presente Plano de Trabalho.



Lar São Vicente- Obra Padre Donizetti

CNPJ: 48.182.422/0001-51

7. Cronograma de Desembolso

Despesa	Junho	Julho	Agosto	Setembro	Outubro	Novembro	Dezembro
Reservatório	R\$29.800,00						
Base estrutural		R\$ 23.661,52					
Reforma Reservatório			R\$ 11.000,00				
Portões		R\$ 7.400,00					
Veneziana Flex	R\$ 1.906,63						
TOTAL	R\$31.706,63	R\$31.061,52	R\$11.000,00				

Observação:

O cronograma de execução e desembolso poderá sofrer adequações quanto à ordem temporal das aquisições e contratações, desde que respeitado o objeto da parceria e sua vigência, podendo determinados itens serem adquiridos antecipadamente, visando evitar reajustes de preços, oscilações do mercado e garantir maior economicidade e eficiência na aplicação dos recursos.

8. Resultados Esperados

Com a execução do presente projeto espera-se:

- Ampliação da capacidade de armazenamento de água potável da instituição;
- Redução dos riscos de interrupção no abastecimento hídrico;
- Melhoria das condições de higiene, limpeza e segurança sanitária da ILPI;
- Reforço da segurança institucional e controle de acesso às áreas técnicas;
- Promoção de ambiente mais ventilado, confortável e salubre aos idosos acolhidos;
- Qualificação da infraestrutura física da instituição;
- Melhoria das condições de trabalho da equipe técnica e de cuidadores;
- Fortalecimento da oferta do Serviço de Acolhimento Institucional para Pessoa Idosa no município de Tambaú/SP.

9. Gestão e Monitoramento

O processo de gestão, monitoramento e avaliação do presente Plano de Trabalho será realizado de forma contínua, sistemática e articulada, visando assegurar a correta execução do objeto pactuado, a transparência na aplicação dos recursos públicos e a



Lar São Vicente- Obra Padre Donizetti

CNPJ: 48.182.422/0001-51

efetividade social das ações desenvolvidas pelo Lar São Vicente – Obra Padre Donizetti. A equipe gestora da Organização da Sociedade Civil realizará acompanhamento permanente das etapas previstas no cronograma de execução, observando o cumprimento dos prazos estabelecidos, a qualidade dos materiais adquiridos, a conformidade dos serviços executados e a correta aplicação dos recursos financeiros. O monitoramento será realizado mediante acompanhamento técnico contínuo da execução física das adequações estruturais registros fotográficos sistemáticos das intervenções realizadas, contendo imagens anteriores, durante e posteriores às execuções; controle documental, incluindo organização de notas fiscais, recibos, comprovantes bancários, contratos e demais documentos pertinentes; relatórios técnicos de acompanhamento, elaborados pela equipe responsável pela execução e fiscalização do projeto; verificação da funcionalidade dos equipamentos e melhorias realizadas, especialmente quanto à eficiência do sistema de armazenamento hídrico, segurança institucional e melhoria da ventilação dos dormitórios. A OSC manterá toda documentação comprobatória organizada e disponível para fins de acompanhamento, monitoramento, fiscalização e prestação de contas junto aos órgãos competentes, observando as disposições da Lei Federal nº 13.019/2014 (Marco Regulatório das Organizações da Sociedade Civil), bem como as normativas municipais aplicáveis. O acompanhamento da execução poderá ainda ocorrer mediante visitas técnicas da Administração Pública Municipal, Conselho Municipal competente e demais órgãos fiscalizadores, assegurando a lisura, transparência e efetividade da parceria firmada.

10. Planilha Detalhada da Despesa

Exemplo:

MÊS DE REFERÊNCIA: JUNHO		
Natureza da despesa	Quantidade	Valor R\$
Reservatório metálico 18.000 litros	01	R\$ 29.800,00
Veneziana Flex dormitório ala masculina		R\$1.906,63
Total mês		R\$ 31.706,63
MÊS DE REFERENCIA: JULHO		
Execução da base estrutural do reservatório	01	R\$ 23.661,52
Portões 2 folhas c/ fechadura	02	R\$7.400,00
Total mês		R\$31.061,52
MÊS DE REFERENCIA: AGOSTO		
Reforma do reservatório	01	R\$ 11.000,00
Total mês		R\$ 11.000,00
MÊS DE REFERENCIA: SETEMBRO		
Execução da base estrutural do reservatório metálico existente	01	R\$ 11.000,00
Total mês		R\$ 11.000,00
MÊS DE REFERENCIA: OUTUBRO		
Sem previsão obrigatória de	0	R\$ 0,00



Lar São Vicente- Obra Padre Donizetti

CNPJ: 48.182.422/0001-51

despesa		
Total mês		R\$ 0,00
MÊS DE REFERENCIA: NOVEMBRO		
Sem previsão obrigatória de despesa	0	R\$ 0,00
Total mês		R\$ 0,00
MÊS DE REFERENCIA: DEZEMBRO		
Encerramento, monitoramento e prestação de contas	0	R\$ 0,00
Total Geral do Projeto		R\$ 0,00
Recurso da Emenda Parlamentar/Vereadores	0	R\$73.000,00
Contrapartida da OSC	0	R\$ 768,15
VALOR TOTAL DO PROJETO	0	R\$ 73.768,15

Tambaú/SP, 29 de maio de 2026

José Camargo

Presidente do Lar São Vicente – Obra Padre Donizetti

Gleiciane Cristina Andreazzi
Assistente Social
CRESS N°70594.9ª Região/SP

Gleiciane Cristina Andreazzi
Assistente Social – CRESS 70.594